

2025 年度
无锡市不动产登记中心
单位预算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及预算单位构成情况
- 三、2025 年度单位主要工作任务及目标

第二部分 2025 年度单位预算表

- 一、收支总表
- 二、收入总表
- 三、支出总表
- 四、财政拨款收支总表
- 五、财政拨款支出表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出表
- 八、一般公共预算基本支出表
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表
- 十、政府性基金预算支出表
- 十一、国有资本经营预算支出预算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出预算表
- 十三、政府采购支出表

第三部分 2025 年度单位预算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

(一) 负责实施市区土地、房屋、林地、土地承包经营权等不动产登记工作,配合开展水流、森林、山岭、荒地等自然资源统一确权登记的具体工作。

(二) 承担市区不动产权籍调查与测绘成果的审核工作。

(三) 负责市区不动产登记信息整合、信息互通共享及信息对外利用等工作;参与不动产登记信息平台建设和维护工作;推进互联网不动产登记业务等工作。

(四) 配合开展市区不动产登记行政复议、行政诉讼以及不动产权属争议调处相关工作。

(五) 负责市区各类不动产登记资料的收集、整理、共享汇交、建档管理和保管等工作,依法为社会查询利用提供服务。

(六) 配合开展市区土地使用权出让、转让、出租、抵押等交易服务活动,承担不动产登记费、土地交易服务费等相关费用的执收工作。

二、单位机构设置及预算单位构成情况

根据单位职责分工,本单位内设机构包括:综合部、党群部、法规部、财务部、受理部、审核一部、审核二部、发证部、档案部、信息部、梁溪分中心、锡山分中心、惠山分中心、滨湖分中心、新吴分中心、经开区分中心。本单位无下属

单位。

三、2025 年度单位主要工作任务及目标

一是推动党建业务融合。加强“红梅·登峰”党建品牌建设，切实发挥党支部战斗堡垒与党员先锋模范作用，推动党建与业务深度融合，以高质量党建工作推进高质量业务发展。

二是打造更优登记服务。协同税务、交易等部门优化“一窗受理”模式，优化线上办理功能，巩固“跨省通办”成果，提升群众满意度。

三是梳理完善登记规范。开展业务规范化培训，定期督查业务质量，检查档案、簿证等规范性，巩固“同市同标”成效，维护权益。

四是加强队伍作风建设。紧扣作风效能整改要求，常态开展廉政教育，完善防范机制，杜绝违纪行为。

第二部分
2025 年度
无锡市不动产登记中心
单位预算表

公开 01 表

收支总表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	2,838.10	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业单位经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属单位上缴收入		八、社会保障和就业支出	221.96
九、其他收入	100.00	九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	83.64
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	2,008.00
		二十、住房保障支出	624.50
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
		三十、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	2,938.10	本年支出合计	2,938.10
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	2,938.10	支出总计	2,938.10

公开 02 表

收入总表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

单位代 码	单位名称	合计	本年收入										上年结转结余				
			小计	一般公共预 算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户管 理资金	事业 收入	事业单位 经营收入	上级补 助收入	附属单 位上缴 收入	其他 收入	小计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资 本经营 预算	财政专户 管理资金
	合计	2,938.10	2,938.10	2,838.10								100.00					
362004	无锡市不动产登记中心	2,938.10	2,938.10	2,838.10								100.00					

公开 03 表

支出总表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	上缴上级支出	对附属单位补 助支出
合计		2,938.10	2,436.94	501.16			
208	社会保障和就业支出	221.96	221.96				
20805	行政事业单位养老支出	221.96	221.96				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	147.97	147.97				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	73.99	73.99				
210	卫生健康支出	83.64	83.64				
21011	行政事业单位医疗	83.64	83.64				
2101102	事业单位医疗	83.64	83.64				
220	自然资源海洋气象等支出	2,008.00	1,506.84	501.16			
22001	自然资源事务	2,008.00	1,506.84	501.16			
2200199	其他自然资源事务支出	2,008.00	1,506.84	501.16			
221	住房保障支出	624.50	624.50				
22102	住房改革支出	624.50	624.50				
2210201	住房公积金	197.21	197.21				
2210202	提租补贴	168.86	168.86				
2210203	购房补贴	258.43	258.43				

公开 04 表

财政拨款收支总表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、本年收入	2,838.10	一、本年支出	2,838.10
（一）一般公共预算拨款	2,838.10	（一）一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算拨款		（二）外交支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（三）国防支出	
二、上年结转		（四）公共安全支出	
（一）一般公共预算拨款		（五）教育支出	
（二）政府性基金预算拨款		（六）科学技术支出	
（三）国有资本经营预算拨款		（七）文化旅游体育与传媒支出	
		（八）社会保障和就业支出	221.96
		（九）社会保险基金支出	
		（十）卫生健康支出	83.64
		（十一）节能环保支出	
		（十二）城乡社区支出	
		（十三）农林水支出	
		（十四）交通运输支出	
		（十五）资源勘探工业信息等支出	
		（十六）商业服务业等支出	
		（十七）金融支出	
		（十八）援助其他地区支出	

		(十九) 自然资源海洋气象等支出	1,908.00
		(二十) 住房保障支出	624.50
		(二十一) 粮油物资储备支出	
		(二十二) 国有资本经营预算支出	
		(二十三) 灾害防治及应急管理支出	
		(二十四) 预备费	
		(二十五) 其他支出	
		(二十六) 转移性支出	
		(二十七) 债务还本支出	
		(二十八) 债务付息支出	
		(二十九) 债务发行费用支出	
		(三十) 抗疫特别国债安排的支出	
		二、年终结转结余	
收入总计	2,838.10	支出总计	2,838.10

公开 05 表

财政拨款支出表（功能科目）

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
	合计	2,838.10	2,336.94	2,254.69	82.25	501.16
208	社会保障和就业支出	221.96	221.96	221.96		
20805	行政事业单位养老支出	221.96	221.96	221.96		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	147.97	147.97	147.97		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	73.99	73.99	73.99		
210	卫生健康支出	83.64	83.64	83.64		
21011	行政事业单位医疗	83.64	83.64	83.64		
2101102	事业单位医疗	83.64	83.64	83.64		
220	自然资源海洋气象等支出	1,908.00	1,406.84	1,324.59	82.25	501.16
22001	自然资源事务	1,908.00	1,406.84	1,324.59	82.25	501.16
2200199	其他自然资源事务支出	1,908.00	1,406.84	1,324.59	82.25	501.16
221	住房保障支出	624.50	624.50	624.50		
22102	住房改革支出	624.50	624.50	624.50		
2210201	住房公积金	197.21	197.21	197.21		
2210202	提租补贴	168.86	168.86	168.86		
2210203	购房补贴	258.43	258.43	258.43		

公开 06 表

财政拨款基本支出表（经济科目）

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年财政拨款基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	2,336.94	2,254.69	82.25
301	工资福利支出	1,994.45	1,994.45	
30101	基本工资	279.68	279.68	
30102	津贴补贴	462.51	462.51	
30103	奖金	225.14	225.14	
30107	绩效工资	420.29	420.29	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	147.97	147.97	
30109	职业年金缴费	73.99	73.99	
30110	职工基本医疗保险缴费	81.32	81.32	
30112	其他社会保障缴费	31.28	31.28	
30113	住房公积金	197.21	197.21	
30114	医疗费	12.06	12.06	
30199	其他工资福利支出	63.00	63.00	
302	商品和服务支出	82.25		82.25
30201	办公费	40.00		40.00
30217	公务接待费	0.60		0.60
30228	工会经费	28.61		28.61
30229	福利费	4.87		4.87
30239	其他交通费用	5.05		5.05
30299	其他商品和服务支出	3.12		3.12
303	对个人和家庭的补助	260.24	260.24	
30302	退休费	259.68	259.68	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.56	0.56	

公开 07 表

一般公共预算支出表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出
			小计	人员经费	公用经费	
合计		2,838.10	2,336.94	2,254.69	82.25	501.16
208	社会保障和就业支出	221.96	221.96	221.96		
20805	行政事业单位养老支出	221.96	221.96	221.96		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	147.97	147.97	147.97		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	73.99	73.99	73.99		
210	卫生健康支出	83.64	83.64	83.64		
21011	行政事业单位医疗	83.64	83.64	83.64		
2101102	事业单位医疗	83.64	83.64	83.64		
220	自然资源海洋气象等支出	1,908.00	1,406.84	1,324.59	82.25	501.16
22001	自然资源事务	1,908.00	1,406.84	1,324.59	82.25	501.16
2200199	其他自然资源事务支出	1,908.00	1,406.84	1,324.59	82.25	501.16
221	住房保障支出	624.50	624.50	624.50		
22102	住房改革支出	624.50	624.50	624.50		
2210201	住房公积金	197.21	197.21	197.21		
2210202	提租补贴	168.86	168.86	168.86		
2210203	购房补贴	258.43	258.43	258.43		

公开 08 表

一般公共预算基本支出表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
	合计	2,336.94	2,254.69	82.25
301	工资福利支出	1,994.45	1,994.45	
30101	基本工资	279.68	279.68	
30102	津贴补贴	462.51	462.51	
30103	奖金	225.14	225.14	
30107	绩效工资	420.29	420.29	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	147.97	147.97	
30109	职业年金缴费	73.99	73.99	
30110	职工基本医疗保险缴费	81.32	81.32	
30112	其他社会保障缴费	31.28	31.28	
30113	住房公积金	197.21	197.21	
30114	医疗费	12.06	12.06	
30199	其他工资福利支出	63.00	63.00	
302	商品和服务支出	82.25		82.25
30201	办公费	40.00		40.00
30217	公务接待费	0.60		0.60
30228	工会经费	28.61		28.61
30229	福利费	4.87		4.87
30239	其他交通费用	5.05		5.05
30299	其他商品和服务支出	3.12		3.12
303	对个人和家庭的补助	260.24	260.24	
30302	退休费	259.68	259.68	
30399	其他对个人和家庭的补助	0.56	0.56	

公开 09 表

一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	会议费	培训费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费			
0.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.60	0.00	0.00

公开 10 表

政府性基金预算支出表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算支出		
		合计	基本支出	项目支出
	合计			

注：本单位无政府性基金预算，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

公开 11 表

国有资本经营预算支出预算表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本单位无国有资本经营预算支出，故本表无数据。

公开 12 表

一般公共预算机关运行经费支出预算表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

科目编码	科目名称	机关运行经费支出
	合计	

注：1. “机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

2. 本单位无一般公共预算机关运行经费支出，故本表无数据。

公开 13 表

政府采购支出表

单位：无锡市不动产登记中心

单位：万元

采购品目大类	专项名称	经济科目	采购品目名称	采购组织形式	资金来源				总计
					一般公共预算资金	政府性基金	其他资金	上年结转和结余资金	
合计					193.25				193.25
服务					193.25				193.25
无锡市不动产登记中心					193.25				193.25
	不动产继承公证调查取证服务	委托业务费	公证服务		186.00				186.00
	印刷制作费用	印刷费	其他印刷服务		3.45				3.45
	商品和服务支出(定额非三保)	其他交通费用	财产保险服务		0.85				0.85
	商品和服务支出(定额非三保)	其他交通费用	车辆维修和保养服务		1.55				1.55
	商品和服务支出(定额非三保)	其他交通费用	车辆加油、添加燃料服务		1.40				1.40

第三部分 2025 年度单位预算情况说明

一、收支预算总体情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年度收入、支出预算总计 2,938.1 万元，与上年相比收、支预算总计各增加 16.05 万元，增长 0.55%。其中：

（一）收入预算总计 2,938.1 万元。包括：

1. 本年收入合计 2,938.1 万元。

（1）一般公共预算拨款收入 2,838.1 万元，与上年相比增加 1,390.1 万元，增长 96%。主要原因是 2024 年预算收入由一般公共预算拨款收入和经营收入共同保障，2025 年不再有经营收入，故一般公共预算拨款预算收入增加。

（2）政府性基金预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（3）国有资本经营预算拨款收入 0 万元，与上年预算数相同。

（4）财政专户管理资金收入 0 万元，与上年预算数相同。

（5）事业收入 0 万元，与上年预算数相同。

（6）事业单位经营收入 0 万元，与上年相比减少 900 万元，减少 100%。主要原因是由于部分收费职能划转，2025 年单位不再有经营收入。

（7）上级补助收入 0 万元，与上年预算数相同。

（8）附属单位上缴收入 0 万元，与上年预算数相同。

（9）其他收入 100 万元，与上年相比减少 474.05 万元，减少

82.58%。主要原因是 2025 年中心结余积累资金已经全部使用完毕，无法作为其他收入资金保障到单位预算支出，因此较 2024 年预算数减少。

2. 上年结转结余为 0 万元。与上年预算数相同。

(二) 支出预算总计 2,938.1 万元。包括：

1. 本年支出合计 2,938.1 万元。

(1) 社会保障和就业支出（类）支出 221.96 万元，主要用于为在职职工缴纳养老保险和职业年金等支出。与上年相比增加 47.21 万元，增长 27.02%。主要原因是由于养老保险缴存基数范围调整，在职职工养老保险和职业年金基数调整，故较上一年增长。

(2) 卫生健康支出（类）支出 83.64 万元，主要用于为在职职工缴纳医疗保险。与上年相比减少 3.86 万元，减少 4.41%。主要原因是有人退休。

(3) 自然资源海洋气象等支出（类）支出 2,008 万元，主要用于工资福利支出，包含在职人员工资、津补贴、绩效工资，为在职人员缴纳社保等支出；日常公用经费支出，包含单位日常运转办公经费；退休人员退休补贴支出。与上年相比增加 6.77 万元，增长 0.34%。主要原因是在职职工工资职级晋升等原因，故较上一年略有增长。

(4) 住房保障支出（类）支出 624.5 万元，主要用于缴纳公积金、在职职工逐月住房补贴支出等。与上年相比减少 34.07 万元，减少 5.17%。主要原因是有人退休。

2. 年终结转结余为 0 万元。

二、收入预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年收入预算合计 2,938.1 万元，包括本年收入 2,938.1 万元，上年结转结余 0 万元。

其中：

本年一般公共预算收入 2,838.1 万元，占 96.6%；

本年政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

本年国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

本年财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

本年事业收入 0 万元，占 0%；

本年事业单位经营收入 0 万元，占 0%；

本年上级补助收入 0 万元，占 0%；

本年附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；

本年其他收入 100 万元，占 3.4%；

上年结转结余的一般公共预算收入 0 万元，占 0%；

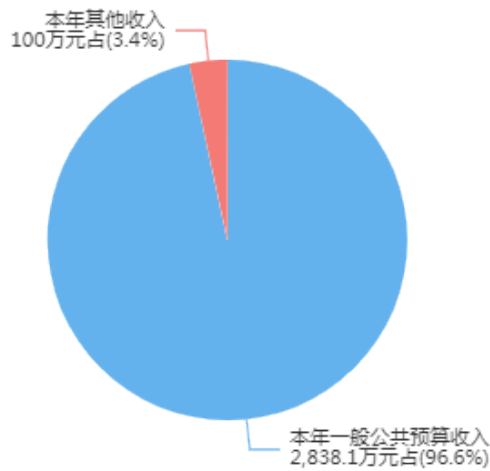
上年结转结余的政府性基金预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的国有资本经营预算收入 0 万元，占 0%；

上年结转结余的财政专户管理资金 0 万元，占 0%；

上年结转结余的单位资金 0 万元，占 0%。

收入预算图



三、支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年支出预算合计 2,938.1 万元，其中：

基本支出 2,436.94 万元，占 82.94%；

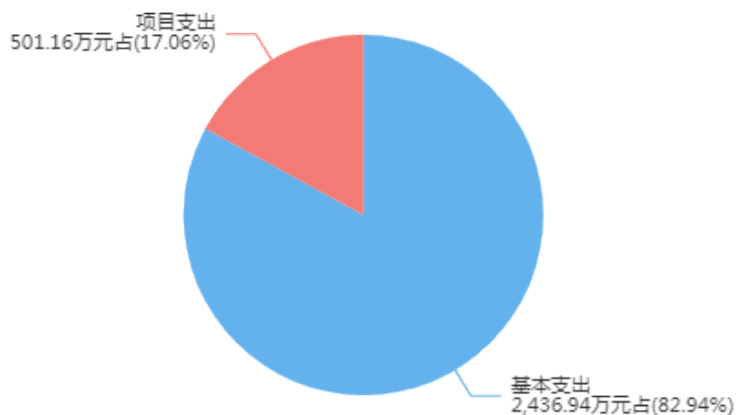
项目支出 501.16 万元，占 17.06%；

事业单位经营支出 0 万元，占 0%；

上缴上级支出 0 万元，占 0%；

对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

支出预算图



四、财政拨款收支预算总体情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年度财政拨款收、支总预算 2,838.1 万元。与上年相比，财政拨款收、支总计各增加 1,390.1 万元，增长 96%。主要原因是 2024 年预算收入由一般公共预算拨款收入、经营收入、结余资金共同保障。2025 年不再有经营收入，历年结余资金也全部使用完毕，故使用财政拨款收入、支出总计均增加。

五、财政拨款支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年财政拨款预算支出 2,838.1 万元，占本年支出合计的 96.6%。与上年相比，财政拨款支出增加 1,390.1 万元，增长 96%。主要原因是 2024 年预算收入由一般公共预算拨款收入、经营收入、结余资金共同保障。2025 年不再有经营收入，历年结余资金也全部使用完毕，故使用财政拨款收入、支出总计均增加。

其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）支出 147.97 万元，与上年相比增加 31.47 万元，增长 27.01%。主要原因是由于养老保险缴存基数范围调整，在职职工养老保险基数调整，故较上一年增长。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）支出 73.99 万元，与上年相比增加 15.74 万元，增长 27.02%。主要原因是由于养老保险缴存基数范围调整，在职职工职业年金基数调整，故较上一年增长。

（二）卫生健康支出（类）

行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）支出 83.64 万元，与上年相比减少 3.86 万元，减少 4.41%。主要原因是有人人员退休离职。

（三）自然资源海洋气象等支出（类）

自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）支出 1,908 万元，与上年相比增加 791.62 万元，增长 70.91%。主要原因是 2024 年其他自然资源事务支出由经营收入和一般公共预算拨款收入共同保障，2025 年不再有经营收入，全部由一般公共预算拨款收入保障，支出增加。

（四）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）支出 197.21 万元，与上年相比增加 197.21 万元（去年预算数为 0 万元，无法计算增

减比率)。主要原因是 2024 年住房公积金支出由经营收入保障, 2025 年不再有经营收入, 全部由一般公共预算拨款收入保障, 支出增加。

2. 住房改革支出(款)提租补贴(项)支出 168.86 万元, 与上年相比增加 99.49 万元, 增长 143.42%。主要原因是 2024 年提租补贴支出由经营收入和一般公共预算拨款收入共同保障, 2025 年不再有经营收入, 全部由一般公共预算拨款收入保障, 支出增加。

3. 住房改革支出(款)购房补贴(项)支出 258.43 万元, 与上年相比增加 258.43 万元(去年预算数为 0 万元, 无法计算增减比率)。主要原因是 2024 年购房补贴支出由经营收入保障, 2025 年不再有经营收入, 全部由一般公共预算拨款收入保障, 支出增加。

六、财政拨款基本支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年度财政拨款基本支出预算 2,336.94 万元, 其中:

(一) 人员经费 2,254.69 万元。主要包括: 基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

(二) 公用经费 82.25 万元。主要包括: 办公费、公务接待费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年一般公共预算财政拨款支出预算 2,838.1 万元，与上年相比增加 1,390.1 万元，增长 96%。主要原因是 2024 年收入由经营收入和一般公共预算拨款收入共同保障，2025 年不再有经营收入，故一般公共预算财政拨款支出增加。

八、一般公共预算基本支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年度一般公共预算财政拨款基本支出预算 2,336.94 万元，其中：

（一）人员经费 2,254.69 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 82.25 万元。主要包括：办公费、公务接待费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年度一般公共预算拨款安排的“三公”经费支出预算 0.6 万元，比上年预算减少 1.2 万元，变动原因 2024 年公车加油、公车保险的 1.8 万元。单位公车属于其他用车，2025 年其他用车按要求填入其他交通费用，故减少 1.8 万元；2024 年公务接待费用由经营收入保障，2025 年由一般公共预算拨款保障，故增加 0.6 万元，合计较上一年减少 1.2 万元。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用

车购置及运行维护费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务接待费支出 0.6 万元，占“三公”经费的 100%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

2. 公务用车购置及运行维护费预算支出 0 万元。其中：

（1）公务用车购置预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

（2）公务用车运行维护费预算支出 0 万元，比上年预算减少 1.8 万元，主要原因是 2024 年公车加油、公车保险的 1.8 万元。单位公车属于其他用车，2025 年其他用车按要求填入其他交通费用。

3. 公务接待费预算支出 0.6 万元，比上年预算增加 0.6 万元，主要原因是 2024 年公务接待费用由经营收入保障，2025 年无经营收入，全部由一般公共预算拨款保障。

无锡市不动产登记中心 2025 年度一般公共预算拨款安排的会议费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

无锡市不动产登记中心 2025 年度一般公共预算拨款安排的培训费预算支出 0 万元，与上年预算数相同。

十、政府性基金预算支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年政府性基金支出预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十一、国有资本经营预算支出预算情况说明

无锡市不动产登记中心 2025 年国有资本经营预算支出 0 万元。与上年预算数相同。

十二、一般公共预算机关运行经费支出预算情况说明

2025 年本单位一般公共预算机关运行经费预算支出 0 万元，与

上年预算数相同。

十三、政府采购支出预算情况说明

2025 年度政府采购支出预算总额 193.25 万元，其中：拟采购货物支出 0 万元、拟采购工程支出 0 万元、拟采购服务支出 193.25 万元。

十四、国有资产占用情况说明

本单位共有车辆 2 辆，其中，副部（省）级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆，其他用车 2 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 1 台（套）。

十五、预算绩效目标设置情况说明

2025 年度，本单位整体支出纳入绩效目标管理，涉及财政性资金 2,938.1 万元；本单位共 10 个项目纳入绩效目标管理，涉及财政性资金合计 501.16 万元，占财政性资金（人员类和运转类中的公用经费项目支出除外）总额的比例为 100%。

第四部分 名词解释

一、财政拨款：单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、单位资金：除财政拨款收入和财政专户管理资金以外的收入，包括事业收入（不含教育收费）、上级补助收入、附属单位上缴收入、事业单位经营收入及其他收入（包含债务收入、投资收益等）。

四、基本支出：指为保障机构正常运转、完成工作任务而发生的人员支出和公用支出。

五、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用等。

八、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的職業年金支出。（含職業年金补記支出。）

十、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

十一、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)其他自然资源事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于自然资源事务方面的支出。

十二、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金(项)：反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离休人员）发放的租金补贴。

十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴(项)：反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离休人员）、军队(含武警)向转役复员离休人员发放的用于购买住房的补贴。