

2024 年度
无锡市不动产登记中心
单位决算公开

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2024 年度主要工作完成情况

第二部分 2024 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、财政拨款机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能

（一）负责实施市区土地、房屋、林地、土地承包经营权等不动产登记工作,配合开展水流、森林、山岭、荒地等自然资源统一确权登记的具体工作。

（二）承担市区不动产权籍调查与测绘成果的审核工作。

（三）负责市区不动产登记信息整合、信息互通共享及信息对外利用等工作；参与不动产登记信息平台的建设和维护工作；推进互联网不动产登记业务等工作。

（四）配合开展市区不动产登记行政复议、行政诉讼以及不动产权属争议调处相关工作。

（五）负责市区各类不动产登记资料的收集、整理、共享汇交、建档管理和保管等工作，依法为社会查询利用提供服务。

（六）配合开展市区土地使用权出让、转让、出租、抵押等交易服务活动，承担不动产登记费、土地交易服务费等相关费用的执收工作。

二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位内设机构包括综合部、党群部、法规部、财务部、受理部、审核一部、审核二部、发证部、档案部、信息部、梁溪分中心、锡山分中心、惠山分中心、滨湖分中心、新吴分中心、经开区分中心。本单位无下属单位。

三、2024 年度主要工作完成情况

2024 年，在市局党委的正确领导下，中心深入推进全市不动产登记队伍“五抓五提升”行动，在深化改革、服务群众、助力企业及作风建设等方面取得明显成效。市不动产登记中心作为便民利民窗口建设工作成效显著单位，获自然资源部通报表扬；无锡作为全省唯一一个城市在全国提升不动产登记便利度经验交流与业务培训会议上作交流发言；便企助企十二条措施入选全省十件有影响事件；化解安置小区办证、部分保留建筑确权登记相关做法入选省级专报；不动产登记告知承诺制获评法治无锡建设惠民实事工程项目优秀奖。

这一年，我们突出党建引领，推动业务深度融合。

一是强化政治建设。始终将党的建设置于首位，压实党建工作责任，加强党风廉政建设与党员干部管理，形成协同工作格局。落实意识形态工作责任制，定期分析研判风险隐患与苗头性问题。

二是强化理论武装。开展党纪学习教育，落实“第一议题”“三会一课”等制度。结合行业学习讨论活动，以“班子领学、支部研学、党员自学、青年互学”模式，全年开展集中学习 240 余次，提升党员政治素养。

三是深化品牌建设。围绕“红梅·登峰”党建品牌，推出办实事清单，常态化开展志愿服务，推进“线上苏小登”、保交楼保交房办证等工作，提升队伍素质与业务水平，优化营商环境。

这一年，我们提升登记服务，切实做好便民利企。

一是持续优化“一窗受理”。应用一体化平台，落实不动产交易、缴税、登记及水电气联办“一窗受理”，提供税费统缴服

务。加强部门信息共享，提高办理效率。

二是提升线上登记便利度。完成线上登记平台改版升级，设立全省首家可全流程办理交易网签、资金监管、贷款审批、缴税、登记、水电气等事项的银行便民服务点，与多地开展“跨城通办”合作，满足异地办证需求。

三是推出企业全生命周期服务。针对涉企项目，推出系列政策举措，落实三类首次登记“零材料”办理、“竣备即发证”等 16 个服务场景，打造“多层次”“体系化”“组合式”服务。

四是提供“以旧换新”登记服务。设立“以旧换新”服务专窗，提供产权查询、办证等支持。跟踪楼盘进展，化解难点堵点，助力惠民政策落地，相关做法在《中国自然资源报》报道。

五是丰富“带押过户”应用场景。成功办结首例新建商品房+司法拍卖+跨行“带押过户”业务，实现在新建商品房、二手房过户、司法拍卖、继承等多场景应用。

这一年，我们聚焦急难愁盼，攻坚化解疑难问题。

一是集中整治“登记难”问题。推进“登记难”专项整治，用足用好部省政策文件，加强部门协作，摸排问题楼盘，解决多个小区办证问题，实现梁溪区新农村住房安置小区办证问题清零，配合做好保交楼保交房项目办证工作。

二是推行国有建设用地使用权量化登记。制定《国有建设用地使用权量化登记操作规范（试行）》，全省率先细化量化单元，建立对应关系，支持在建工程按套解押。为多个项目办理量化登记，减轻企业压力，保障购房业主顺利登记办证。

三是完成地铁全线路登记发证。推进市区轨道交通不动产登记，确保“同市同标”，在省内乃至全国率先完成市区地铁既有线路区间和站点的登记发证工作。

这一年，我们强化队伍建设，长效提升作风素质。

一是丰富日常业务培训。围绕不动产登记法律法规与实务操作，开展 9 期培训，邀请专家授课，组织骨干分享经验，每季度组织业务考试，以考促学。

二是加强廉政风险防控。拓展“云审核”“云质检”覆盖面，组织全市窗口作风与业务质量督查，完善查询权限管理，上线授权查询功能，防范信息泄露。

三是扎实开展队伍作风突出问题专项整治。推进作风常态化建设，排查廉政风险点，优化流程，完善防控措施，定期开展企业群众满意度回访，督查“四风”问题。

第二部分
无锡市不动产登记中心
2024 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	1,706.13	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入	917.55	五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入		八、社会保障和就业支出	174.75
		九、卫生健康支出	83.97
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	3,352.12
		十九、住房保障支出	69.37
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	2,623.69	本年支出合计	3,680.21
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余	1,067.99	年末结转和结余	11.47
总计	3,691.67	总计	3,691.67

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

单位名称：无锡市不动产登记中心

公开 02 表
金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		2,623.69	1,706.13			917.55			
208	社会保障和就业支出	174.75	174.75						
20805	行政事业单位养老支出	174.75	174.75						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	116.50	116.50						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	58.25	58.25						
210	卫生健康支出	83.97	83.97						
21011	行政事业单位医疗	83.97	83.97						
2101102	事业单位医疗	83.97	83.97						
220	自然资源海洋气象等支出	2,295.60	1,378.04			917.55			
22001	自然资源事务	2,295.60	1,378.04			917.55			
2200199	其他自然资源事务支出	2,295.60	1,378.04			917.55			
221	住房保障支出	69.37	69.37						
22102	住房改革支出	69.37	69.37						
2210202	提租补贴	69.37	69.37						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
合计		3,680. 21	3,680. 21				
208	社会保障和就业支出	174. 75	174. 75				
20805	行政事业单位养老支出	174. 75	174. 75				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	116. 50	116. 50				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	58. 25	58. 25				
210	卫生健康支出	83. 97	83. 97				
21011	行政事业单位医疗	83. 97	83. 97				
2101102	事业单位医疗	83. 97	83. 97				
220	自然资源海洋气象等支出	3,352. 12	3,352. 12				
22001	自然资源事务	3,352. 12	3,352. 12				
2200199	其他自然资源事务支出	3,352. 12	3,352. 12				
221	住房保障支出	69. 37	69. 37				
22102	住房改革支出	69. 37	69. 37				
2210202	提租补贴	69. 37	69. 37				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	1,706.13	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	174.75	174.75		
		九、卫生健康支出	83.97	83.97		
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出				
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出	1,378.04	1,378.04		

		十九、住房保障支出	69.37	69.37		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
本年收入合计	1,706.13	本年支出合计	1,706.13	1,706.13		
年初财政拨款结转和结余		年末财政拨款结转和结余				
一、一般公共预算财政拨款						
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
总计	1,706.13	总计	1,706.13	1,706.13		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,706.13	1,706.13	
208	社会保障和就业支出	174.75	174.75	
20805	行政事业单位养老支出	174.75	174.75	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	116.50	116.50	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	58.25	58.25	
210	卫生健康支出	83.97	83.97	
21011	行政事业单位医疗	83.97	83.97	
2101102	事业单位医疗	83.97	83.97	
220	自然资源海洋气象等支出	1,378.04	1,378.04	
22001	自然资源事务	1,378.04	1,378.04	
2200199	其他自然资源事务支出	1,378.04	1,378.04	
221	住房保障支出	69.37	69.37	
22102	住房改革支出	69.37	69.37	
2210202	提租补贴	69.37	69.37	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,706.13	1,331.29	374.84
301	工资福利支出	1,082.38	1,082.38	
30101	基本工资	243.79	243.79	
30102	津贴补贴	137.43	137.43	
30103	奖金	223.05	223.05	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	176.13	176.13	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	119.63	119.63	
30109	职业年金缴费	59.81	59.81	
30110	职工基本医疗保险缴费	83.97	83.97	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	5.17	5.17	
30113	住房公积金	33.40	33.40	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出			
302	商品和服务支出	374.84		374.84
30201	办公费	2.48		2.48
30202	印刷费	0.17		0.17
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费			
30208	取暖费			
30209	物业管理费	30.47		30.47
30211	差旅费			
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	3.65		3.65
30214	租赁费			

30215	会议费			
30216	培训费			
30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	7.71		7.71
30227	委托业务费	308.26		308.26
30228	工会经费	13.10		13.10
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费	0.93		0.93
30239	其他交通费用			
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	8.07		8.07
303	对个人和家庭的补助	248.91	248.91	
30301	离休费			
30302	退休费			
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助	248.91	248.91	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助			
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,706.13	1,706.13	
208	社会保障和就业支出	174.75	174.75	
20805	行政事业单位养老支出	174.75	174.75	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	116.50	116.50	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	58.25	58.25	
210	卫生健康支出	83.97	83.97	
21011	行政事业单位医疗	83.97	83.97	
2101102	事业单位医疗	83.97	83.97	
220	自然资源海洋气象等支出	1,378.04	1,378.04	
22001	自然资源事务	1,378.04	1,378.04	
2200199	其他自然资源事务支出	1,378.04	1,378.04	
221	住房保障支出	69.37	69.37	
22102	住房改革支出	69.37	69.37	
2210202	提租补贴	69.37	69.37	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,706.13	1,331.29	374.84
301	工资福利支出	1,082.38	1,082.38	
30101	基本工资	243.79	243.79	
30102	津贴补贴	137.43	137.43	
30103	奖金	223.05	223.05	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资	176.13	176.13	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	119.63	119.63	
30109	职业年金缴费	59.81	59.81	
30110	职工基本医疗保险缴费	83.97	83.97	
30111	公务员医疗补助缴费			
30112	其他社会保障缴费	5.17	5.17	
30113	住房公积金	33.40	33.40	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出			
302	商品和服务支出	374.84		374.84
30201	办公费	2.48		2.48
30202	印刷费	0.17		0.17
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费			
30206	电费			
30207	邮电费			
30208	取暖费			
30209	物业管理费	30.47		30.47
30211	差旅费			
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	3.65		3.65
30214	租赁费			
30215	会议费			
30216	培训费			

30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费	7.71		7.71
30227	委托业务费	308.26		308.26
30228	工会经费	13.10		13.10
30229	福利费			
30231	公务用车运行维护费	0.93		0.93
30239	其他交通费用			
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	8.07		8.07
303	对个人和家庭的补助	248.91	248.91	
30301	离休费			
30302	退休费			
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助	248.91	248.91	
30306	救济费			
30307	医疗费补助			
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助			
307	债务利息及费用支出			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
310	资本性支出			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
312	对企业补助			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31206	其他资本性补助			
31299	其他对企业补助			
399	其他支出			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39909	经常性赠与			
39910	资本性赠与			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出决算表

公开 09 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

预算数								决算数						
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费					会议费	培训费
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费						小计	公务用车购置费	公务用车运行费		
0.93	0.00	0.93	0.00	0.93	0.00	0.00	0.00	0.93	0.00	0.93	0.00	0.93	0.00	0.00

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	0	公务用车保有量(辆)	2
国内公务接待批次(个)	0	国内公务接待人次(人)	0
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	0	参加会议人次(人)	0
组织培训次数(个)	0	参加培训人次(人)	0

注：本表反映本年度财政拨款“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。
本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

财政拨款机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		
302	商品和服务支出	
30201	办公费	
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	
30206	电费	
30207	邮电费	
30208	取暖费	
30209	物业管理费	
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	
30229	福利费	
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	
307	债务利息及费用支出	
310	资本性支出	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
312	对企业补助	
399	其他支出	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

本单位无财政拨款机关运行经费支出决算，故本表为空。

政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：无锡市不动产登记中心

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	309.19
（一）政府采购货物支出	
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	309.19
二、政府采购授予中小企业合同金额	
其中：授予小微企业合同金额	

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

第三部分 2024 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024 年度收入、支出决算总计 3,691.67 万元。与上年相比，收、支总计各增加 350.47 万元，增长 10.49%。其中：

（一）收入决算总计 3,691.67 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 2,623.69 万元。与上年相比，减少 717.51 万元，减少 21.47%，变动原因：2024 年事业收入比 2023 年事业收入减少，收入合计数比上年减少。
2. 使用非财政拨款结余（含专用结余）0 万元。与上年决算数相同。
3. 年初结转和结余 1,067.99 万元。与上年相比，增加 1,067.99 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2024 年根据部门决算的要求进行会计调整，将事业收入专户结余资金调整至年初结转和结余中核算。

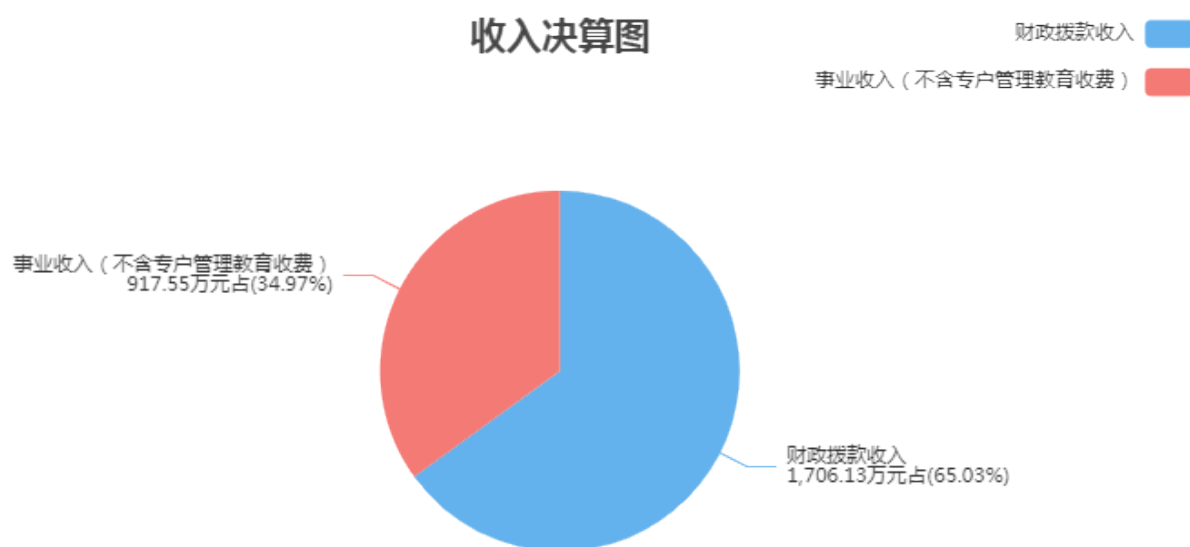
（二）支出决算总计 3,691.67 万元。包括：

1. 本年支出决算合计 3,680.21 万元。与上年相比，增加 536.53 万元，增长 17.07%，变动原因：2024 年发生增人增资项目，支出合计比 2023 年增加。
2. 结余分配 0 万元。与上年相比，减少 197.52 万元，减少 100%，变动原因：2024 年事业收入减少，未产生年末结余，结余分配资金减少。

3. 年末结转和结余 11.47 万元。结转和结余事项：2024 年根据部门决算的要求进行会计调整，将事业收入专户结余资金调整至年初结转和结余中核算。与上年相比，增加 11.47 万元（上年决算数为 0 万元，无法计算增减比率），变动原因：2024 年根据部门决算的要求进行会计调整，将事业收入专户结余资金调整至年初结转和结余中核算。

二、收入决算情况说明

2024 年度本年收入决算合计 2,623.69 万元，其中：财政拨款收入 1,706.13 万元，占 65.03%；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）917.55 万元，占 34.97%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0 万元，占 0%。

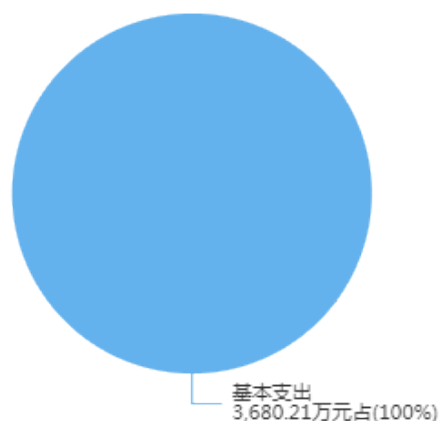


三、支出决算情况说明

2024 年度本年支出决算合计 3,680.21 万元，其中：基本支出 3,680.21 万元，占 100%；项目支出 0 万元，占 0%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。

支出决算图

基本支出



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024 年度财政拨款收入、支出决算总计 1,706.13 万元。与上年相比，收、支总计各减少 373.78 万元，减少 17.97%，变动原因：2024 年非税收入减少，使用财政拨款收入、支出保障的资金减少。

五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用

本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2024 年度财政拨款支出决算 1,706.13 万元，占本年支出合计的 46.36%。与 2024 年度财政拨款支出年初预算 1,448 万元相比，完成年初预算的 117.83%。其中：

（一）社会保障和就业支出（类）

1. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 116.5 万元，支出决算 116.5 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数相同。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 58.25 万元，支出决算 58.25 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数相同。

（二）卫生健康支出（类）

行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。年初预算 87.5 万元，支出决算 83.97 万元，完成年初预算的 95.97%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年人员退休，行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）资金未全部使用完毕。

（三）自然资源海洋气象等支出（类）

自然资源事务（款）其他自然资源事务支出（项）。年初预算 1,116.38 万元，支出决算 1,378.04 万元，完成年初预算的 123.44%。决算数与年初预算数的差异原因：2024 年发生增人增资项目，决算数与年初预算数产生差异。

（四）住房保障支出（类）

住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 69.37 万元，支出决算 69.37 万元，完成年初预算的 100%。决算数与年初预算数相同。

六、财政拨款基本支出决算情况说明

2024 年度财政拨款基本支出决算 1,706.13 万元，其中：

（一）人员经费 1,331.29 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、生活补助。

（二）公用经费 374.84 万元。主要包括：办公费、印刷费、物业管理费、维修（护）费、劳务费、委托业务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、一般公共预算支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款支出决算 1,706.13 万元。与上年相比，减少 373.78 万元，减少 17.97%，变动原因：2024 年非税收入减少，下达的财政拨款支出保障的资金减少。

八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2024 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 1,706.13 万元，其中：

（一）人员经费 1,331.29 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、

职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、生活补助。

（二）公用经费 374.84 万元。主要包括：办公费、印刷费、物业管理费、维修（护）费、劳务费、委托业务费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

九、财政拨款“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

（一）财政拨款“三公”经费支出总体情况说明。

2024 年度财政拨款“三公”经费支出决算 0.93 万元（其中：一般公共预算支出 0.93 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年相比，减少 2.4 万元，变动原因：根据过紧日子的要求，减少公车使用频次，压降“三公”经费支出。其中，因公出国（境）费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%；公务用车购置及运行维护费支出 0.93 万元，占“三公”经费的 100%；公务接待费支出 0 万元，占“三公”经费的 0%。2024 年度财政拨款“三公”经费支出预算 0.93 万元（其中：一般公共预算支出 0.93 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。

（二）财政拨款“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出

0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 0.93 万元（其中：一般公共预算支出 0.93 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0.93 万元（其中：一般公共预算支出 0.93 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 0.93 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2024 年 12 月 31 日，使用财政拨款开支的公务用车保有量为 2 辆。

3. 公务接待费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：国内公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次。

（三）财政拨款会议费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款会议费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2024 年度全年召开会议 0 个，参加会议 0 人次。

（四）财政拨款培训费支出决算情况说明。

2024 年度财政拨款培训费支出预算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），支出决算 0 万元（其中：一般公共预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元），完成调整后预算的 100%，决算数与预算数相同。2024 年度全年组织培训 0 个，组织培训 0 人次。

十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

十二、财政拨款机关运行经费支出决算情况说明

2024 年度机关运行经费支出决算 0 万元（其中：一般公共

预算支出 0 万元；政府性基金预算支出 0 万元；国有资本经营预算支出 0 万元）。与上年决算数相同。

十三、政府采购支出决算情况说明

2024 年度政府采购支出总额 309.19 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 309.19 万元。政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，占政府采购支出总额的 0%，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

十四、国有资产占用情况说明

截至 2024 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 2 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 2 辆；单价 100 万元（含）以上的设备 0 台（套）。

十五、预算绩效评价工作开展情况

2024 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 0 个项目开展了绩效自我评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位共开展 1 项单位整体支出绩效自我评价，涉及财政性资金合计 3,680.21 万元。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、财政专户管理教育收费：指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

四、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

五、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

七、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

八、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（含专用结余）弥补当年收支差额的数额。

九、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十、结余分配：指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

十一、年末结转和结余资金：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十二、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

十三、项目支出：指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

十四、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十五、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十六、对附属单位补助支出：指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十七、“三公”经费：指部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十八、机关运行经费：指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

十九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

二十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项)：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。（含职业年金补记支出。）

二十一、卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)事业单位医疗(项)：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费，未参加医疗保险的事业单位的公费医疗经费，按国家规定享受离休人员待遇的医疗经费。

二十二、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)其他自然资源事务支出(项)：反映除上述项目以外其他用于自然资源事务方面的支出。

二十三、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴(项)：反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含

离退休人员）发放的租金补贴。