

无锡市规划设计方案变更公示

根据城乡规划管理有关规定，现对无锡锡铁医疗投资管理有限公司无锡医疗健康产业园规划设计方案进行变更公示。

一、项目概况
该项目位于贡湖大道和隐秀路西南侧，建设单位为无锡锡铁医疗投资管理有限公司。项目可建设用地面积约9.22万平方米，用地性质为医院用地。现建设单位根据卫健委及院方优化诉求，为贴合患者使用需求、完善外立面实用功能，对项目外立面优化调整。调整后项目总建筑面积约37.96万平方米，其中地上建筑面积约21.94万平方米，地下建筑面积约16.02万平方米；容积率、建筑密度、绿地率等相关指标符合规划要求。（具体详见规划公示图）

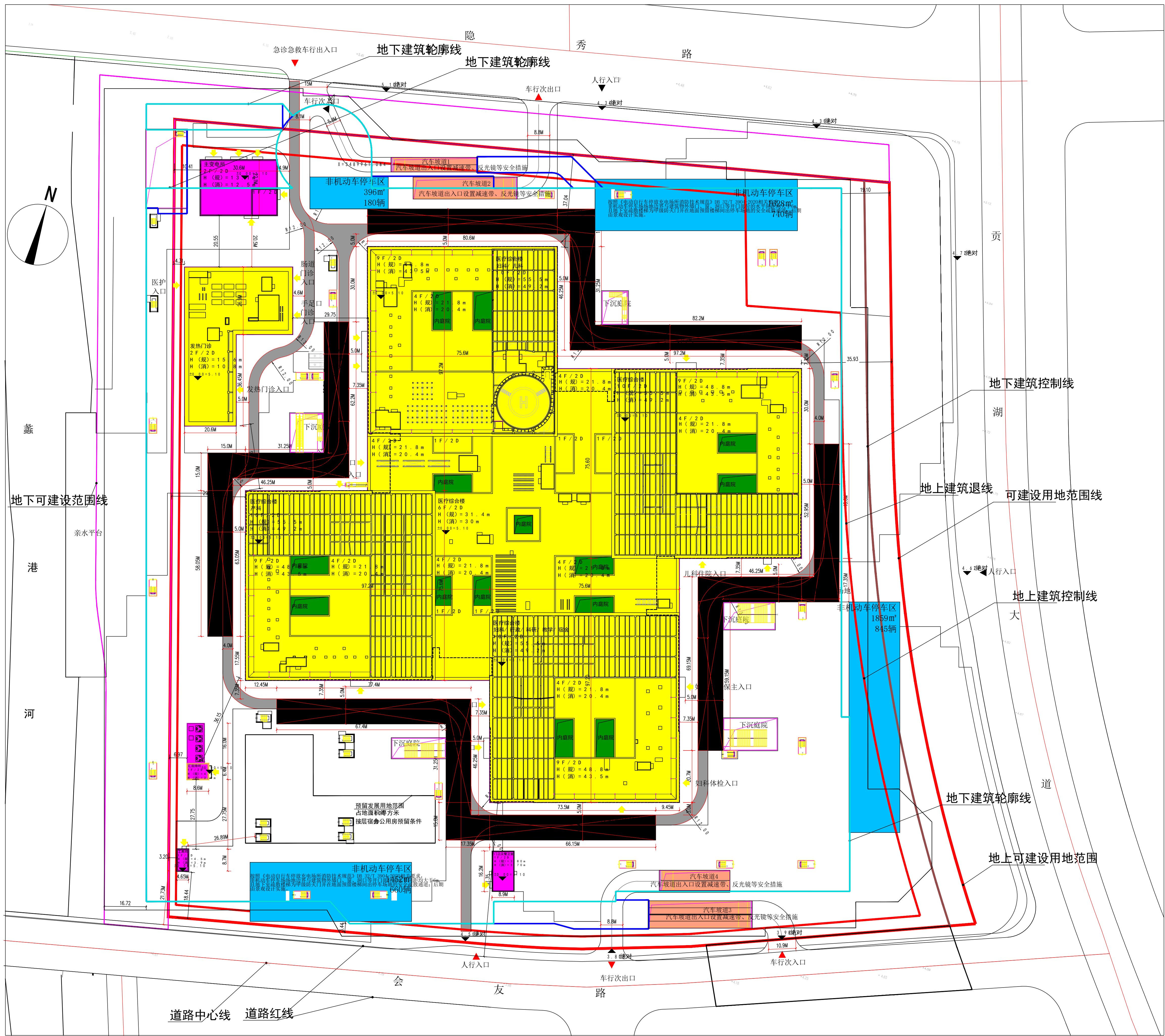
二、公示地点和时间公示地点：
1、项目所在地现场；
2、无锡市自然资源和规划局网站（<http://zrzy.wuxi.gov.cn/>）；
3、无锡市自然资源和规划局新吴分局规划公示栏（龙山路9号）；
公示时间：2026年07月28日--2026年08月06日

三、联系方式和意见反馈
联系地点：无锡市自然资源和规划局新吴分局（无锡市新吴区龙山路9号）
邮政编码：214028
联系电话：0510—81021509
电子邮箱：wxxqgh@163.com
批前公示旨在征询公众意见，并非最终审批结果。公示期间，如有意见或建议，请反馈给我局（请注明本人身份、联系电话或地址）。

无锡市自然资源和规划局监制
2026年07月27日

无锡医疗健康产业园

方案总平面图



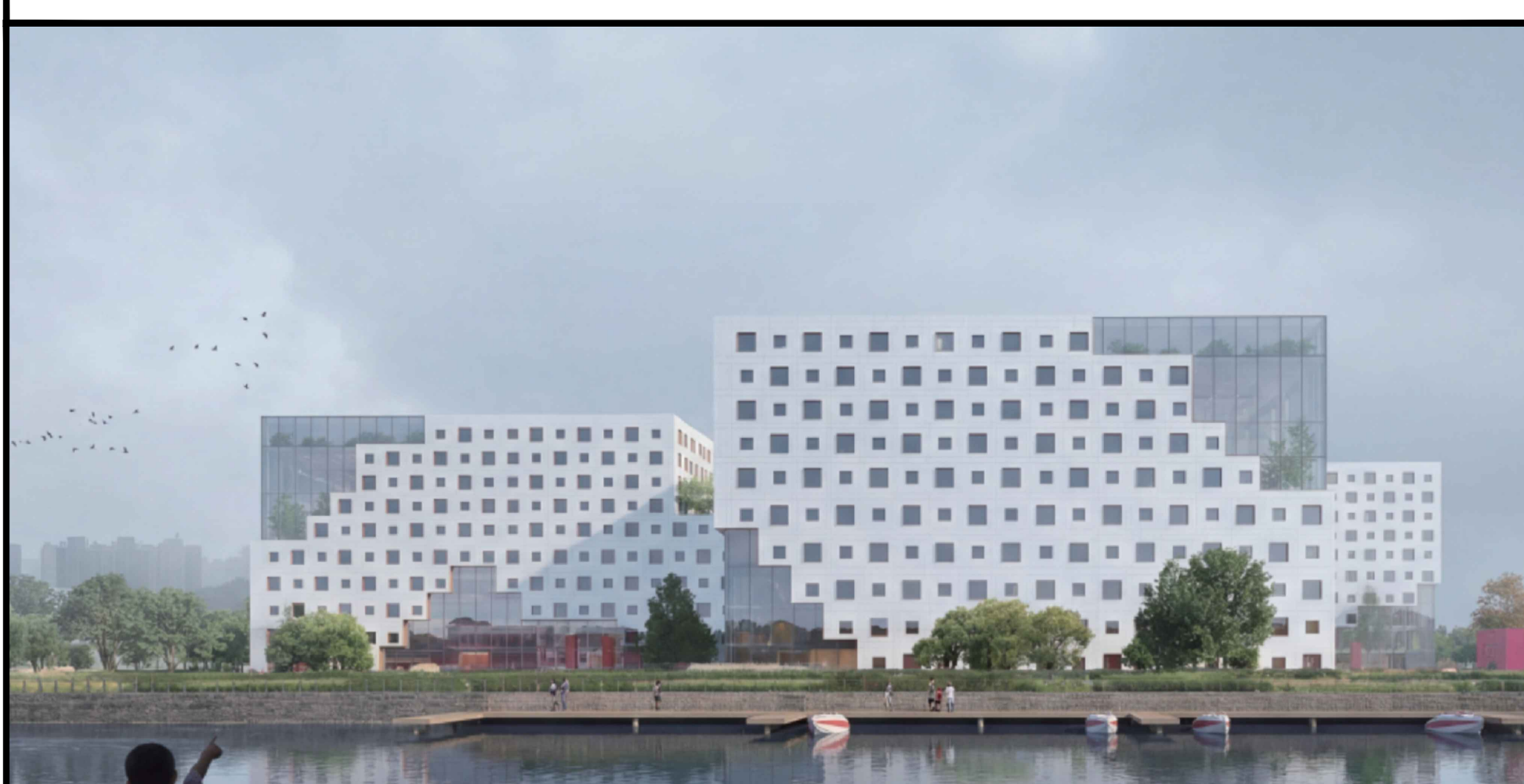
调整内容：
调整医疗综合楼、发热门诊、地下室（内庭院范围）外立面。



变更前鸟瞰图（仅为示意）



变更后鸟瞰图（仅为示意）



变更前人视图（仅为示意）



变更后人视图（仅为示意）